



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Gammel Kongevej 12
Postnr./by: 8260 Viby J
BBR-nr.: 751-128991-001
Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen

Firma: Lokalenergi Handel A/S



Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug, mulighederne for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheds gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmekonsum

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 30.677 kr./år
- **Forbrug:** 60.649 kWh fjernvarme
- **Oplyst for perioden:** 30-04-2007 - 30-04-2008

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbagebetalingstid
1 Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder.	2.290 kWh fjernvarme	800 kr.	1.100 kr.	1,4 år
2 Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder.	7.730 kWh fjernvarme	2.600 kr.	42.000 kr.	16,7 år
3 Isolering af varmerør i kælderen.	8.700 kWh fjernvarme	2.900 kr.	14.700 kr.	5,2 år
4 Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm isolering.	4.720 kWh fjernvarme	1.600 kr.	24.400 kr.	15,9 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme	7.638	kr./år
• Samlet besparelse på el	0	kr./år
• Besparelser i alt	7.638	kr./år
• Investeringsbehov	82.125	kr. inkl. moms

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis forslagene gennemføres vil det forbedre bygningens energimærkning til karakteren: **E**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særlig attraktivt at gennemføre energiforbedringer – både af økonomiske og praktiske grunde.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med ombygning og renovering. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4. Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Forslag til forbedringer	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.inkl.moms
5 Etablering af vejrkompenseringsautomatik.	8.500 kWh fjernvarme	2.800 kr.
6 Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til vinduer med energiruder.	3.890 kWh fjernvarme	1.300 kr.
7 Isolering af kældervægge med uopvarmet rum.	1.540 kWh fjernvarme	600 kr.
8 Efterisolering af ydervægge med 100 mm isolering.	20.470 kWh fjernvarme	6.700 kr.
9 Udførelse af nyt terrændæk i opvarmede rum i kælderen.	1.120 kWh fjernvarme	400 kr.
10 Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder.	5.010 kWh fjernvarme	1.700 kr.
11 Efterisolering af varmtvandsbeholder.	330 kWh fjernvarme	200 kr.
12 Efterisolering af skråvægge, skunke og kviste med 250 mm isolering.	12.830 kWh fjernvarme	4.200 kr.
13 Udskiftning af indgangsdøre.	830 kWh fjernvarme	300 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Nærværende energimærkning omfatter en beboelsesbygning med 4 udlejningslejligheder og 5 udlejningsværelser, som er fordelt på 3 etager inkl. tagetagen. Herudover er der udlejet et kælderrum.

Bygningen er fritliggende i bebygget område.

Ved besigtigelsen var ejer, Torben Rønnow til stede. Der var adgang til kælder, trappeopgange og lejlighederne 1. tv og 2 tv. Forholdene i de andre lejligheder er skønnet.

Der er udleveret årsopgørelse over el-, vand- og varmemeforbrug samt varmeregnskab.

Der er indhentet tegninger for den lokale bygningsmyndighed, som primært er fra bygningens opførelstidspunkt.

Det forudsættes, at lejemålene er fuldt udlejet, og at der er en gennemsnitlig rumtemperatur på 20 °C.

Der er ikke fortaget/fremvist regelmæssige aflæsninger af el-, vand- og varmemeforbruget, hvilket anbefales.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Fordelen ved dette er, at der ved uregelmæssigt forbrug hurtigt kan igangsættes nødvendige tiltag. F.eks. hvis toiletter begynder at løbe, eller hvis radiatortermostater bliver defekte.

Det graddageuafhængige forbrug er sat til 30 %. Det vil sige, at varmemeforbruget til varmt brugsvand og tab i varmeanlægget ligger på 30 % af det samlede varmemeforbrug.

Det beregnede varmemeforbrug i energimærkningen er på 106.000 kWh om året, og er ca. 75 % højere end det oplyste varmemeforbrug. Forskelle skyldes sandsynligvis, at det beregnede varmemeforbrug udarbejdes ud fra nogle standard værdier. Herudover har brugerens adfærd også afgørende betydning for det aktuelle varmemeforbrug. Afvigelsen kan have betydning for nøjagtigheden i besparelsesforslagene, da det beregnede varmemeforbrug danner grundlag for varmebesparelserne.

Energimærket er udarbejdet iht. håndbogen for energikonsulenter 2008, version 2, samt energimærkningsprogrammet Energy 08, version 1.0.3299.20857.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er uisoleret, og indvendig med forskalling, rør og puds.

Skråvægge, skunke og kviste i tagetagen er uisolerede, og indvendig med forskalling, rør og puds. Enkelte steder er der 30 - 50 mm isoleirngsmåtter.

Forslag 4: Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum med 250 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævnning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 12: Efterisolering af skråvægge, skunke og kviste med 250 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget.

- **Ydervægge**

Status: Stueetage: Ydervægge består af 36 cm massiv teglvæg.

1. sal: 30 cm teglmur med 7,5 cm hulrum og ca. 10% udmuring. Ejer har oplyst, at ydervæggene er efterisoleret med mineraluldsgranulat.

Kælder: Ydervægge ved opvarmede rum består af dels 36 cm massiv teglvæg, dels massiv betonvæg med indvendig forsatsvæg med 50 mm mineraluld og pladebeklædning.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Bygningsdele

Forslag 8: Ved montering af indvendig isoleringsvæg på ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig efterisolering med tilsvarende isoleringstykkelse. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende. Udvendig efterisolering af ydervægskonstruktioner er mere energieffektiv end tilsvarende indvendig isolering (kilde: BYG-ERFA Erfaringsblad 04 07 29 Indvendig isolering - ældre ydermure over terræn), da langt de fleste og væsentligste kuldebroer i væggen brydes. Samtidig er indvendig efterisolering næsten ligeså dyrt som udvendig efterisolering, og som nævnt en besværlig løsning, der kræver tæt dampspærre, hvilket kan være svært at realisere i praksis. Prisoverslag et er baseret på den udvendige løsning (kilde www.rockwool.dk)

• Vinduer, døre og ovenlys

Status: Gamle butiksvinduer: Faste vinduer udført i træ med 5 ruder. Vinduerne er monteret med 1 lag glas.

Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Indgangsdøre udført i træ med 1 rude og uisolert fyldning. Døre er monteret med 1 lag glas.

Oplukkelige tagvinduer som Velux. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

Forslag 10: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 6: Gamle butiksvinduer: Udskiftning af vinduer med 1 lag glas til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant. Alternativt kan vinduesarealet reduceres til samme størrelse som dannebrogsvinduerne.

Forslag 13: Udskiftning af indgangsdøre med 1 lag glas til indgangsdøre monteret med 2 lags energirude med varm kant.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Bygningsdele

• Gulve og terrændæk

Status: Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består dels af bjælkelag uden isolering mellem bjælker, dels betondæk. Gulve i stueetagen er udført i træ.

Terrændæk i opvarmede kælderrum er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.

Forslag 2: Isolering af etageadskillelse mod kælder med 100 mm mineraluld. Der skal udføres effektiv dampspærre, forskalling og afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.

Forslag 9: Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm fast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Hvis gulve forsynes med gulvvarme øges isoleringen til 300 mm. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. Ovenstående renovering lever op til kravene i Bygningsreglementet.

• Kælder

Status: Kælderrum: Vægge mod uopvarmet rum består af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg) med forsatsvægge med 50 mm mineraluld og pladebeklædning.

Badeværelse: Væg mod uopvarmet rum består af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg) med flisebeklædning.

Forslag 7: Isolering af indervægge mod uopvarmet rum med 100 mm mineraluld. Isolering udføres på bagside af teglvæg og afsluttes med godkendt pladebeklædning. Forslaget omfatter også efterisolering af allerede isolerede indervægge.

Ventilation

• Ventilation



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra badeværelse i kælderen. Huset er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

- **Køling**

Status:

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.

Ud fra sidste årsopgørelse er den gennemsnitlige afkølingen 83 °C, hvilket dog sandsynligvis er en fejl. Normalt er den gennemsnitlige afkøling mellem 40 - 30 °C. Det anbefales, at kontakte forsyningsselskabet for kontrol af indberettet aflæsninger.

Der er anvendt fremløbstemperatur på 70 °C og en returtemperatur på 40 °C.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 400 l varmtvandsbeholder, isoleret med 30 - 50 mm mineraluld og placeret i uopvarmet teknikrum.

Varmt brugsvandstemperaturen er 50 – 55 °C, hvilket er normalt.

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/4" stålrør. Rørene er uisolerede.

Varmt brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" - 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 10 mm isolering. Der er ingen cirkulation i rørene, da der ikke er installeret en cirkulationspumpe. Det forudsættes derfor i energimærkningen, at der ikke er cirkulation af varmt brugsvand.

Der gøres opmærksom på, at for rørstrækninger uden cirkulation må ventetiden på 45 °C varmt brugsvand maksimalt være 10 sekunder jf. DS439.

Forslag 1: Isolering af uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 50 mm mineraluldsmatte afsluttet med pap og lærred.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Varme

Forslag 11: Efterisolering af varmtvandsbeholder med 75 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred. Alternativt kan der installeres en gennemstrømningsvandvarmer med en isoleringskappe, hvilket dog der er en dyrere løsning.

• Fordelingssystem

Status: Den primære opvarmning sker via radiatorer i de opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.

Forsyningsrør og varmfeddelingsrør i uopvarmet kælder er udført som 3/4" - 1" stålrør. Rørene er dels uisolaret, dels med 10 mm isolering.

Varmefeddelingsrør i opvarmede rum er udført som 1/2" - 3/4" stålrør. Rørene er uisolaret.

Der er anvendt forenklet metode til beregning af rørstørrelser og rørlængder.

Forslag 3: Isolering af uisolerede forsyningsrør og varmfeddelingsrør i uopvarmet kælder med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred. Forslaget omfatter også efterisolering af de isolerede rør.

Forslag 5: Etablering af vejkompenſeringsautomatik med natsænkning og sommerstop. Forslaget omfatter også udskiftning til termostatiske reguleringsventiler på radiatorerne i køkkenerne og badeværelset. Forslaget bevirker bl.a., at der er et mindre varmetab fra varmfeddelingsrørene.

• Automatik

Status: Der er ikke central regulering af varmeanlæg i form af vejkompenſeringsautomatik til styring af fremløbſtempertur, natsænkning og sommerstop.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på radiatorerne i køkkenerne og badeværelset i kælderen, svarende til 7 stk. radiatorer. Det vurderes, at ventilerne er lukket i sommerperioden.

Forslag 5: Etablering af vejkompenſeringsautomatik med natsænkning og sommerstop. Forslaget omfatter også udskiftning til termostatiske reguleringsventiler på radiatorerne i køkkenerne og badeværelset. Forslaget bevirker bl.a., at der er et mindre varmetab fra varmfeddelingsrørene.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.

Det vurderes, at det ikke er rentabelt at installere solvarme, da den samlede energipris for solvarme bliver større end den nuværende energipris for opvarmning.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpe.

Det vurderes, at det ikke er rentabelt at installere en varmepumpe, da den samlede energipris for en varmepumpe bliver større end den nuværende energipris for opvarmning.

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

Det vurderes, at det ikke er rentabelt at installere solceller, da den samlede energipris for solceller bliver større end den nuværende elpris.

EI

- **Belysning**

Status: Zone: Fælles kælderbelysning
5 stk. 60 W glødepærer
2 stk. 30 W lysstofrør med konventionel forkobling
Styring: Tændes/slukkes manuelt via timerafbryder og alm. afbryder

Zone: Trappebelysning
6 stk. 60 W glødepærer
Styring: Tændes/slukkes manuelt via timerafbryder og alm. afbryder

Det anbefales, at glødepærer udskiftes med A-mærkede energisparepærer.

- **Andre elinstallationer**



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

EI

Status: Der er fælles vaskeri i kælderen.

Hårde hvidevarer indgår ikke i beregningen. Det anbefales dog, at der i forbindelse med udskiftning af hårde hvidevarer vælges lavenergiprodukter, som f.eks. A++ mærkede produkter.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1926
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ikke oplyst
- **Boligareal ifølge BBR:** 402 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 425 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Etagebolig
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der er indhentet oplysninger fra OIS.dk. og anvendelsen er i overensstemmelse med registreringen i BBR.

Det opvarmede areal er registreret/opmålt til 425 m². Det er en afvigelse i forhold til det samlede beboelsesareal i BBR. Afvigelsen skyldes primært, at der er et rum i kælderen, som er opvarmet.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Fjernvarme:	0,33 kr. pr. kWh
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	6.778,00 kr. pr. år
Vand:	35,00 kr. pr. m ³

Sådan opgøres varmeregningen

Den samlede varmeudgift fordeles mellem boligerne/lejemålene ud fra et fordelingsregnskab. Varmeudgiften i den enkelte bolig/lejemål beregnes bl.a. ud fra radiatormålere, andel af det samlede opvarmede areal og varmt brugsvand. Fordelingsregnskabet opgøres på årsbasis og udføres af et eksternt firma.

De enkelte lejligheds gennemsnitlige udgifter



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.

Type	Areal i m ²	Gennemsnitligt årlige energiudgifter
Lejlighed, 01 TV	59	5.800 kr.
Lejlighed, 01 TH	82	8.000 kr.
Lejlighed, 02 TV	46	4.500 kr.
Lejlighed, 02 TH	61	6.000 kr.
Værelse 1, ST TH	28	2.800 kr.
Værelse 2, ST TV	33	3.300 kr.
Værelse 3, ST TV	31	3.100 kr.
Værelse 4, ST TH	21	2.100 kr.
Værelse 5, ST TH	39	3.800 kr.
Kælderlokale	26	2.600 kr.



Energimærkning nr.: 200009994
Gyldigt 5 år fra: 15-01-2009
Energikonsulent: Knud Jensen



Firma: Lokalenergi Handel A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m², skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere

www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Knud Jensen
Adresse: Skanderborgvej 180,
8260 Viby J
E-mail: kj@lokalenergi.dk

Firma: Lokalenergi Handel A/S
Telefon: 70224277
**Dato for bygnings-
gennemgang:** 05-01-2009

Energikonsulent nr.: 103153

Se evt. www.femsek.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.